

**Внесение изменений в
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями
на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0309005:320, расположенном
по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ
улица Ставропольская,336/1

Информация о проекте строительства

1	Экспертиза проектной документации	Положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0148-13 от 28 июня 2013г. Центр судебных и негосударственных экспертиз «Индекс» - ведущая экспертная организация России, извещение № 1 от 07 октября 2013 г. № 562 о внесении изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0148-13 от 28 июня 2013г. <i>(корректировка)</i> .
2	Разрешение на строительство	№RU23306000-2817-р от 03 июля 2013г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказ № 341 от 18 октября 2013 года Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03.07.2013 № RU 23306000-2817-р».
8	Характеристика жилого дома	<p>20-ти этажный с техническим этажом 3-блок-секционный жилой дом со встроенными, пристроенными помещениями (блок 1,2,3)</p> <p>Блок 1 <u>Площадь застройки – 426,28м²</u> <u>Площадь жилого здания - 6 371,44 м²</u> <u>Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями)– 4 613,82 м²</u> <u>Площадь квартир - 4 303,76 м²</u> <u>Жилая площадь квартир–2 258,82 м²</u> <u>Количество квартир жилого дома – 72 шт., в том числе:</u> <u>Однокомнатных - 36 шт.</u> <u>Двухкомнатных – 18 шт.</u> <u>Трехкомнатных – 18 шт.</u></p> <p>Встроенные помещения <u>Общая площадь встроенных помещений – 214,79 м², в том числе:</u> <u>№1 – Офис № 1 -102,40 кв.м, расположенный на первом этаже, состоящий из 11 помещений; Офис № 2 – 112,39 кв.м., расположенный на первом этаже, состоящий из 12 помещений</u></p> <p>Блок 2 <u>Площадь застройки – 975,63м²</u> <u>Площадь жилого здания - 8 737,25 м²</u> <u>Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями)– 6 350,28 м²</u> <u>Площадь квартир - 6 070,54 м²</u> <u>Жилая площадь квартир –3 286,14 м²</u> <u>Количество квартир жилого дома– 96 шт., в том числе:</u> <u>Однокомнатных - 48 шт.</u> <u>Двухкомнатных – 16 шт.</u> <u>Трехкомнатных – 32 шт.</u></p> <p>Встроенные помещения <u>Общая площадь встроенных помещений -774,10 м², в том числе:</u> <u>Встроенно-пристроенные помещения, расположенные на первом этаже- 387,06 м², состоящий из 26 помещений (блок 2-3);</u> <u>Встроенно-пристроенные помещения, расположенные на втором этаже- 387,04 м², состоящий из 26 помещений (блок 2-3);</u></p> <p>Блок 3 <u>Площадь застройки – 690,81м²</u> <u>Площадь жилого здания - 7 043,81 м²</u> <u>Общая площадь квартир (с балконами, лоджиями)– 4 953,46 м²</u> <u>Площадь квартир-4 638,48 м²</u> <u>Жилая площадь квартир–2 565,12 м²</u> <u>Количество квартир жилого дома– 64 шт., в том числе:</u> <u>Однокомнатных - 16 шт.</u> <u>Двухкомнатных – 32 шт.</u></p>

	<p><u>Трехкомнатных – 16 шт.</u> <u>Встроенные помещения</u> <u>Общая площадь встроенных помещений - 586,16 м2, в том числе:</u> <u>Встроенно-пристроенные помещения, расположенные на первом этаже- 232,81 м2,</u> <u>состоящий из 26 помещений (блок 2-3);</u> <u>Встроенно-пристроенные помещения, расположенные на втором этаже- 353,35 м2,</u> <u>состоящий из 26 помещений (блок 2-3);</u></p>
--	--

Проектная декларация опубликована на нашем сайте: www.ursk-stroy.com. Все изменения, касающиеся Проектной декларации, в дальнейшем будут опубликованы на нашем сайте: www.ursk-stroy.com.
Составлена 15 июля 2013г.

Генеральный директор ООО «ЮРСК»

«21» октября 2013 г.



С.В.Мартынов