

**Внесение изменений в
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на Многоэтажный жилой комплекс со встроенными, пристроенными помещениями и подземной автостоянкой

на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:1193, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ ул. Сормовская, 202/1

Характеристика жилого дома	<p><u>«Литер 1» 1,2,3 блок-секции</u> <u>Площадь застройки – 2180,33 кв.м, этажность – блок-секции 1,2,3 – 20 этажей.</u> <u>площадь жилого здания – 26980,10 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 18472,18 кв.м.</u> <u>Сейсмостойкость здания – 8 баллов</u> <u>Количество квартир – 324 шт., в том числе:</u> <u>Однокомнатных- 162 шт.</u> <u>Двухкомнатных – 126 шт.</u> <u>Трехкомнатных – 17 шт.</u> <u>Четырехкомнатных – 18 шт.</u> <u>Шестикомнатных – 1 шт.</u> <u>Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 4510,43 кв.м, в том числе:</u> <u>Блок-секция 1,2</u> <u>подвал- помещения для обслуживания населения - нежилое помещение состоящее из 26</u> <u>нежилых помещений - 434,48 кв.м, Фитнесклуб – нежилое помещение состоящее из 18</u> <u>нежилых помещений - 344,09 кв.м.</u> <u>1-й этаж - Помещения магазина- нежилое помещение состоящее из 30 нежилых</u> <u>помещений – 850,30 кв.м, помещения офиса - нежилое помещение состоящее из 5</u> <u>нежилых помещений – 57,57 кв.м, помещение аптеки - нежилое помещение состоящее из</u> <u>8 нежилых помещений – 94,40 кв.м, помещение ТСЖ, состоящее из 5 нежилых</u> <u>помещений – 48,91 кв.м.</u> <u>Блок-секция 3</u> <u>1-й этаж –помещения офиса- нежилое помещение состоящее из 7 нежилых помещений-</u> <u>87,3 кв.м, помещения клиники- нежилое помещение состоящее из 14 нежилых помещений-</u> <u>128,55 кв.м.</u> <u>Площадь автостоянки – 1459,49 кв.м., вместимость – 48 машино-мест</u></p> <p><u>«Литер 2»</u> <u>Площадь застройки – 881,61 кв.м., этажность – 20 этажей.</u> <u>площадь жилого здания – 10764,81 кв.м.,</u> <u>общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) –</u> <u>6543,52 кв.м.</u> <u>Сейсмостойкость здания – 8 баллов</u> <u>Количество квартир – 102 шт., в том числе:</u> <u>Однокомнатных- 36 шт.</u> <u>Двухкомнатных – 66 шт.</u> <u>Общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 1825,53 кв.м, в том числе:</u> <u>Подвал –встроенные помещения – нежилое помещение состоящее из 20 нежилых</u> <u>помещений- 468,68 кв.м.,</u> <u>1эт. – 3эт. Офис 1 - нежилое помещение состоящее из 42 нежилых помещений-</u> <u>934,25 кв.м., Офис 2- нежилое помещение состоящее из 16 нежилых помещений-</u> <u>203,85 кв.м</u></p>
----------------------------	--

Проектная декларация опубликована на нашем сайте: www.ursk-stroy.com. Все изменения, касающиеся Проектной декларации, в дальнейшем будут опубликованы на нашем сайте: www.ursk-stroy.com.
Внесены изменения 06.09.2012 г.

Генеральный директор ООО «ЮРСК»

С.В. Мартынов

06 сентября 2012 г.